



### 1. 광주자립지원전담기관 자립생활관이란?

광주자립지원전담기관은 아동복지시설에서 보호종료하는 청년들에게 임차료를 내지 않고 최대 5년간 안정적으로 생활할 수 있는 1인용 주거공간인 자립생활실을 제공·지원합니다.

### 2. 누가 자립생활실에 입주할 수 있습니까?

아동복지시설(아동양육시설, 그룹홈, 가정위탁)에서 퇴소하는 만 18세 이상부터 보호종료 5년 이내 자립준비청년 가운데 아래의 조건에 해당하는 청년은 입주가 가능합니다.

- ① 아동복지시설(아동양육시설, 공동생활가정, 가정위탁지원센터)에서 퇴소하는 만 18세 이상 보호종료 예정아동(고등학교졸업 예정자)으로 최소 2개월 이내 자립생활관 입주 가능한자여야 함
- ② 보호종료 5년 이내 자립준비청년

### 3. 자립생활실에서는 얼마 동안 거주할 수 있습니까?

자립생활실 입주 기간은 최소 1년에서 최대 5년까지입니다. 입주 기간은 자동으로 연장되지 않습니다. 최초 계약 기간 종료 2달 전까지 입주자가 연장을 신청할 경우 이에 대한 심사를 통해 연장 여부를 결정합니다.

### 4. 자립생활실에 입주 시 입주자 본인이 감당해야 하는 주거비의 종류와 금액은 어느 정도 입니까?

- 1) 생활공간에 대한 공과금, 생활 쓰레기 처리비용은 입주자 본인이 부담합니다.
- 2) 입주자가 지불해야하는 임차료(월세)는 없으며 입주보증금(500만원)을 입주 전 입금하면 됩니다. 입주보증금은 입주자의 상황에 따라 금액을 조정할 수 있으며 임대차계약 종료 또는 해지 시 환불받게 됩니다.
- 3) 공과금이 연체될 경우 보증금에서 차감될 수 있습니다.
- 4) 입주 기간동안 입주자가 전용공간 및 공용공간의 기물을 파손할 경우 이에 대한 손해배상금을 부담해야합니다.

### 5. 입주신청은 어떻게 하면 됩니까?

입주자 모집 공고를 참고하여 다음의 서류를 준비해 신청하면 됩니다. 신청 후 자격심사를 통해 입주 여부가 결정됩니다.

- 1) 구비서류(제출)
  - ① 입주신청서 1부.
  - ② 개인정보 수집·이용동의서 1부.
  - ③ 보호종료확인서 1부.
  - ④ 입주추천서(가능자에 한함) 1부.
  - ⑤ 주민등록등본 1부.
  - ⑥ (해당자) 재직증명서 또는 급여명세서 1부.
  - ⑦ (해당자) 재학증명서 또는 대학합격증 1부

## 6. 자립생활실 입주 결정이 취소될 수도 있습니까?

네, 그렇습니다. 입주자로 결정된 청년이 기한 내에 입주하지 않을 경우 입주 결정이 취소됩니다.

## 7. 입주자가 계약 기간 종료 이전에 다른 곳으로 이사 가야 하는 상황에 놓일 수 있습니까?

1) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우 강제 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 광주자립지원전담기관 자립생활관 입주자 규칙 서약을 위반한 경우
- ② 허위 또는 부정한 방법으로 입주한 경우
- ③ 공과금을 3개월 이상 연체할 경우
- ④ 음주운전 등 법률을 위반하는 행위를 하였을 경우

2) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우, 임의 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 계약 기간이 만료되었으나 계약 기간 연장에 대한 승인을 얻지 못한 경우
- ② 입주자가 결혼하였을 때
- ③ 입주 자격 요건을 상실할 경우
- ④ 본인이 퇴거를 원할 경우

## 8. 주거 공간 소개

- 1) 주소 : (61993) 광주광역시 서구 쌍촌로 62-2
- 2) 면적 : 전용면적 22.75㎡(6.8평), 공급면적 47.18㎡(14.2평)
- 3) 외부 전경 사진



#### 4) 주거공간 내부 사진



- 기본 구조 : 원룸형
- 기본 옵션  
슈퍼싱글 베드, 책상, 의자, 불박이장  
냉장고, 전자렌지, 전기밥솥, 공유기  
드럼세탁기, 블라인드, 천장형에어컨
- 공용 공간  
피트니스룸, 북카페, 루프탑 등

#### 5) 지도 및 찾아오는 방법



주소: 광주광역시 서구 쌍촌로 62-2 T: 062-672-1930 F: 062-672-1931